

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2019. április 10. napján** (szerda) **16.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendes** ülésére

**NAPIREND:**

**Nyilvános ülés:**

- 1./ Budapest XI., Galvani út - Andor u. - Solt u. - Kondorosi út - Sáfrány u. - vasútvonal - kerülethatár által határolt terület kerületi építési szabályzatáról (KÉSZ 9. ütem) szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Takács Viktor főépítész
- 2./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz, faátültetéshez  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető
  - 2.1. Budapest XI. kerület, Ulászló utca 50. sz. előtti (4501) hrsz. alatti közterületi ingatlanon - fakivágás
  - 2.2. Budapest XI. kerület, Vasút utca (3279/1) hrsz. és Kelenföldi út (3282) hrsz. alatti közterületi ingatlanokon - fakivágás
  - 2.3. Budapest XI. kerület, Mezőkövesd út (43566/4) hrsz. alatti közterületi ingatlanon - fakivágás és faátültetés
- 3./ Budapest XI. ker., Nándorfejérvári út – Barázda u.-i elosztóvezeték valamint Barázda köz 9-11. és Nándorfejérvári út 39. sz. alatti fogyasztók bekötővezetékének felújítás tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 4./ Optikai ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
  - 4.1. Budapest XI. ker., Etele Téri Szolgáltató és Kereskedelmi Központ NSN Trafficom Kft. hírközlő hálózat kiviteli terve
  - 4.2. Budapest XI. ker., Sasad Liget Lakópark VI. ütem optikai-ellátás terve
  - 4.3. Budapest XI. ker., Sasad Liget Lakópark VII. ütem optikai-ellátás terve
  - 4.4. Budapest XI. ker., Péterhegyi I. terület közös oszlopsoros többsíkú MT rézhálózat bontás terve
- 5./ Budapest XI. ker., Budafoki út 185. sz. alatti Elite park társasház közterületi parkoló építés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

**6./** Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 6.1.** Budapest XI. kerület, Őrmezei Cirmos Ligetben megrendezésre kerülő Őrmezei Piknik családi rendezvény közterület-használati díjának mérséklése
- 6.2.** Budapest XI. kerület, Keveháza utca közterület-használati díjának mérséklése
- 6.3.** Budapest XI. kerület, Rétköz utca 47/C szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése
- 6.4.** Budapest XI. kerület, Rétköz utca 45/C előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése
- 6.5.** Budapest, XI. kerület Váli utca közterület-használati díjának mérséklése
- 6.6.** Budapest XI. kerület, Vegyész utca - Fegyvernek utca sarok közterület közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
- 6.7.** Budapest XI. kerület, Fehérvári út – Kondorosi út sarkán álló ideiglenes állvány közterület-használati díjának mérséklése
- 6.8.** Budapest XI. kerület, Tétényi út - Etele út sarok közterület-használati díjának mérséklése

**7./** Telekingatlanok  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 7.1.** Budapest XI. ker. Puskás Tivadar utcáról nyíló 3256/55 hrsz.-ú magánútra áthelyezésre kerülő vízvezetékre szolgálmi jog bejegyeztetéséhez tulajdonosi hozzájárulás
- 7.2.** Budapest XI. ker. Tétényi út 3253/14 hrsz.-ú ingatlanból lejegyzett közterület térítésmentes visszaadása ügyében szerződéskötési határidő meghosszabbítása
- 7.3.** Budapest XI. ker. Kőérberek-Tóváros 314/22 hrsz.-ú ingatlan és a 314/131 hrsz.-ú ingatlan egy részének üzemeltetésbe adása, valamint a 308/15, 314/125, 308/12, 536/5 hrsz.-ú ingatlanok és a 314/131 hrsz.-ú ingatlan vízfelületi részének használatba adása
- 7.4.** Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan 500 m2 nagyságú terület részének bérbevitelére kérelem

**8./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlan  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 8.1.** Budapest XI. ker. 144/6-141/2 hrsz. 15. parcella – ideiglenes területhasználat
- 8.2.** Üres, bérlő nélküli mezőgazdasági haszonbérlemények bérbeadása / pályázati felhívás

**9./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 9.1.** Budapest XI. ker. Bartók B. út 134. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 9.2.** Budapest XI. ker. Fonyód u. 2-4. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- 9.3.** Budapest XI. ker. Villányi út 76. – felmondás visszavonása

- 10./** Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 10.1.** Budapest XI. ker. Vak Botyán u. 6. – tulajdonosi hozzájárulás székhely bejegyzéshez, belső átalakításhoz  
**10.2.** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 29. – portál átalakítás  
**10.3.** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 39. – székhely bejegyzés
- 11./** KVK - Budapest XI. ker. Bartók Béla út 1. – albérletbe adás  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

**Budapest, 2019. április 5.**

**Csernus László s. k.  
elnök**